

October 01, 2024

To, To

BSE Limited ("BSE")

National Stock Exchange of India Limited ("NSE")

Phiroze Jeejeebhoy Towers The Listing Department,

Dalal Street, Exchange Plaza, Bandra - Kurla Complex,

Mumbai 400 001 Bandra (East), Mumbai – 400051

BSE Script Code: 543712 NSE Symbol: AHL

Subject: <u>Disclosure under Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India</u> (<u>Listing Obligations and Disclosure Requirements</u>) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the newspaper advertisement of the postal ballot notice of the Company as published in the following newspapers:

- 1) "Financial Express", Mumbai Edition, in English Newspaper;
- 2) "Mumbai Lakshadeep", Mumbai Edition, in Marathi Newspaper.

Kindly take the above information on record.

Thanking you,

For Abans Holdings Limited

Abhishek Bansal Managing Director DIN: 01445730

Encl: As above

IN THE

UK ECONOMIC GROWTH REVISED DOWN

thought in the second



BRITAIN'S **ECONOMY GREW** more slowly than previously

quarter, but there were positive signs from household finances and business investment that could encourage finance minister Rachel Reeves as she prepares next month's budget. Economic output expanded by 0.5% in the April-to-June period, the Office for National Statistics said on Monday. The reading was slightly weaker than a preliminary estimate for 0.6% growth in gross domestic product.

AFTER 142 YEARS, UK'S LAST COAL PLANT SHUT

BRITAIN'S LAST COAL-FIRED power plant is closing on Monday, ending 142 years of coal-generated electricity in the nation that sparked the Industrial Revolution.The Ratcliffe-on-Soar station in central England is finishing its final shift at midnight after more than half a century of turning coal into power.

PAK ECONOMY **GROWS 3.07%** AFTER IMF LOAN



ECONOMY GREW faster than expected last quarter as funds from the

PAKISTAN'S

International Monetary Fund (IMF) and lower interest rates buoyed activity. Gross domestic product rose 3.07% in the three months to June from a year ago, the Pakistan Bureau of Statistics said Monday.

AGENCIES

Nowhere in West Asia is out of Israel's reach: Netanyahu

MAYA GEBEILY, LAILA **BASSAM & MAAYAN LUBELL** Beirut/Jerusalem, September 30

PRIME MINISTER BENJAMIN Netanyahu warned on Monday in comments directed at Iran that there was nowhere in the West Asia is beyond Israel's reach, two days after Israel killed the leader of the Iranianbacked Lebanese militant group Hezbollah.

The Israeli leader was speaking in English in a three-minute video clip released by his office in which he said he was addressing the Iranian people.

"There is nowhere in the Middle East (West Asia) Israel cannot reach. There is nowhere we will not go to protect our people and protect our country," Netanyahu said.

The assassination of Nasrallah was one of the heaviest blows in decades to both Hezbollah and Iran. He was the most powerful leader in Iran's "Axis of Resistance" against Israeli and US interests in the West Asia.

Israel indicated on Monday that a land invasion was an option in Lebanon after two weeks of intensive airstrikes and the elimination of Nasrallah, as the group's deputy leader said it was primed for any offensive.

deployed along Israel's northern border, defence minister

ALPHABET'S GOOGLE PLANS

to invest \$1 billion to build data

centers in Thailand, joining

global tech companies in

adding cloud and AI infrastruc-

ities in Bangkok and Chonburi,

a province southeast of the cap-

ital. The outlay could help add

The company will add facil-

ture in Southeast Asia.



Emergency workers at the site of recent Israeli attack on the city of Ain Deleb in southern Lebanon on Monday

Hezbollah to pick new leader at earliest: Dy chief

LEBANON'S HEZBOLLAH **WILL** choose a successor to its secretary-general Sayyed Hassan Nasrallah "at the earliest opportunity" and will continue the fight against

deputy chief Naim Qassem said on Monday. He spoke in a televised speech, the first appearance for a Hezbollah official since Nasrallah was killed on Friday in an Israeli air attack on the southern sub-

urbs of Lebanon's capital."We will choose a secretary-general for the party at the earliest opportunity... and we will fill the leadership and positions on a permanent basis," Oassem said. — **REUTERS**

Yoav Gallant said Israel would do whatever it takes to ensure the return of citizens who have fled Hezbollah rockets during nearly a year of border warfare.

Israel, the Iran-backed group's

"We will use all the means that may be required — your northern communities, we will forces, other forces, from the air, from the sea, and on land.

\$4 billion to Thailand's econ-

omy by 2029 and support

14,000 jobs annually over the

next five years, Google said

Monday, citing a Deloitte study.

unveiled by Google and Pae-

tongtarn Shinawatra, Thailand's

recently appointed prime min-

ister, underscoring the push by

The investment was

Good luck," said Gallant, who was briefed by commanders. "The elimination of Nasral-

lah is an important step, but it is not the final one. In order to ensure the return of Israel's employ all of our capabilities, and this includes you."

Southeast Asia's governments

to attract foreign tech firms.

Long seen as a tech hinterland,

the region of about 675 million

people is fast emerging as a

growth opportunity for Apple,

Microsoft, Nvidia and Amazon,

which are spending billions of

dollars to ramp up AI data cen-

ters from Thailand and Malaysia

But in his first public speech since Israeli airstrikes killed Nasrallah last week, Hezbollah's deputy leader Naim Qassem said Hezbollah fighters were primed to confront any Israeli ground invasion of Lebanon and thwart its **—REUTERS**

Google to invest \$1 bn in Thailand

to Singapore and Indonesia.

"We are investing in cloud regions, data centers and subsea cables across the region, building on our many years of work to bring cloud infrastructure closer to the people and organizations here," Alphabet chief investment officer Ruth Porat said.

—BLOOMBERG

ABANS HOLDINGS LIMITED Registered Office: 36, 37, 38A, Floor 3, Nariman Bhavan, Backbay Reclamation,

Nariman Point, Mumbai - 400 021 Phone No.: +91-022-61790000 Website: www.abansholdings.com; Email Id: compliance@abansholdings.com

ABANS°

NOTICE OF POSTAL BALLOT

CIN: L74900MH2009PLC231660

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110, and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act"), read

together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April, 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20 2021 dated December 8, 2021 and 3/2022 dated May 5, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings (SS - 2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "LODR Regulations") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of members of Abans Holdings Limited (the" Company") is sought for the following resolutions by way of remote e-voting ("e-voting") process:

31, 140,	Description of Resolutions	Type
1.	To approve appointment of Mr. Hariharan Iyer (DIN; 00151584) as an independent director of the company	Ordinary Resolution
2.	To consider and approve material modifications in the approved material related party transaction(s) to be entered into by the company and its subsidiaries	Ordinary Resolution
3.	To approve modifications of the vesting period for options to be issued under Abans Holdings Limited ESOP 2024 Scheme	Special Resolution
4.	To approve payment of remuneration to Mr. Chintan Mehta (DIN: 10375218), Whole Time Director and Chief Executive Officer of the company	Special Resolution
5.	To approve payment of remuneration to Mr. Nirbhay Vassa (DIN: 08011853) Whole Time Director and Chief Financial Officer of the company	Special Resolution

Pursuant to the MCA circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice along with the explanatory statement and e-voting instructions on Friday, September 27, 2024 through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company Depository Participant(s) as on Friday, September 27, 2024 ("Cut-off Date").

The said Notice is also available on the website of the Company https://abansholdings.com/ the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE") www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") www.nseindia.com on which the Equity Shares of the Company are listed and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL"

In accordance with the provisions of the MCA circulars, Members can vote only through remote e-voting process. The voting rights of the Members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-off Date. Any person who is not a shareholder of the Company as on the Cut-off Date shall treat the Postal Ballot Notice for

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL" for the purpose of providing e-voting facility to all its Members. The remote e-voting shall commence on Tuesday, October 01, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and end on Wednesday, October 30, 2024 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting facility will be disabled by NSDL thereafter

Members who have not updated their e-mail address are requested to register the same if respect to shares held by them in electronic form with the Depository through their Depository participant and in respect of shares held in physical form by writing to Company's Registrar and Share Transfer Agent, Purva Sharegistry (India) Private Limited either by email to support@purvashare.com or by post to Unit no. 9, Shiv Shakti Ind. Estt., J. R. Boricha Maro.

The Board has appointed Mr. P. N. Parikh, Practicing Company Secretary (Membership Number 8331) as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the e-voting process in a fair and

The manner of the participation in casting votes through the remote e-voting facility is provided

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no., 1800 1020 990 /1800 224 430 or send a request at evoting@nsdl.com

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorized by the Chairman after the completion of scrutiny of the e-voting, and the result will be announced on or before Monday, November 04, 2024 and will also be displayed on the Company website www.abansholdings.com and on the website of NSDL (https://www.nsdl.com), and communicated to the stock exchanges, depository, registrar and share transfer agent on the

The resolutions, if approved by requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date of the e-voting i.e. Wednesday, October 30, 2024. The said results, together with the Scrutinizer's decision on the validity of the Postal Ballot shall be final. For Abans Holdings Limited

Date: 30th September, 2024

Place: Mumbai

Mr. Abhishek Bansal Chairman & Managing Director

KENNAMETAL INDIA LIMITED CIN: L27109KA1964PLC001546

Registered Office: 8/9th Mile, Tumkur Road, Bengaluru, Karnataka-560073, India Ph: +9180 43281 444 /215, Fax: 91 80 28390129

Website: www.kennametal.com/kennametalindia E-mail: in.investorrelation@kennametal.com

NOTICE OF FIFTY NINTH (59TH) ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the Fifty Ninth (59th) Annual General Meeting ('AGM') of

Kennametal India Limited (the 'Company') will be held on Thursday, October 24, 2024 at 12:00 Noon at Hotel Taj Yeshwantpur, 2275, Tumkur Road, Yeshwantpur Industrial Area, Phase 1, Yeshwantpur, Bengaluru, Karnataka 560022 to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM, dated August 9, 2024. The Company has sent the Notice of AGM on September 30, 2024, along with Proxy Form, Attendance Slip and Annual Report for the financial year ended June 30, 2024, through electronic mode to Members whose email addresses are registered with the Company / Depositories / Registrar & Share Transfer Agent i.e., Integrated Registry Management Services Private Limited ("RTA") in accordance with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India. For those Members whose email id is not registered with the Company / Depositories / RTA, a physical copy of the Notice calling the AGM and Annual Report is being couriered to the address registered with the Company / Depositories / RTA. The copy of the AGM Notice dated August 9, 2024 and the Annual Report for the year ended June 30, 2024 can be accessed on the Company's website at www.kennametal.com/kennametalindia and on the Stock Exchange website (www.bseindia.com)

The Members of the Company are hereby informed that pursuant to the Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies Management and Administration (Amendment) Rules, 2014 and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system (e-voting) provided by Central Depository Services (India) Limited ('CDSL').

E-voting is optional and e-voting rights of the Members will be reckoned on the Equity Shares held by them as on October 17, 2024, being the cut-off date. The remote e-voting period commences from October 21, 2024 (9.00 A.M. IST) and ends on October 23, 2024 (5.00 P.M. IST). During this period, the Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on cut-off date, may cast their vote electronically. The remote e-voting facility shall be disabled by CDSL thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote at the AGM through e-voting facility. A Member may participate in the AGM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM.

Please read carefully the instructions and information relating to e-voting furnished in the Notice of the AGM, before exercising the vote through e-voting.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after the Annual Report and AGM Notice has been sent by the Company and holds shares as of the cut-off date i.e., October 17, 2024 may contact our Registrar and Share Transfer Agents i.e., Integrated Registry Management Services Private Limited, No.30, 'Ramana Residency', 4th Cross, Sampige Road, Malleswaram, Bengaluru – 560003, Tel: +91-80-23460815 – 818, Fax: +91-80-23460819 or email to irg@integratedindia.in and obtain the copy of the Annual Report and AGM Notice.

In case of any queries, the Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting User Manual for members available at the download section of https://www.evotingindia.com/userdocs/FAQs.pdf or send an email to CDSL helpdesk a helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800 21 09911.

The results of remote e-voting and the voting made at the AGM venue along with the Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website at www.kennametal.com/kennametalindia and on the website of CDSL (www.evotingindia.com) within two working days of the conclusion of the AGM to be held on October 24, 2024 for information to the Members and communicated to BSE Limited.

Book Closure

Place : Bengaluru

Date: September 30, 2024

Notice is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with relevant Rules framed thereunder and Regulation 42 of the SEBI (LODR), Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from October 18. 2024 to October 24, 2024 (both days inclusive) for the purpose of the 59th AGM.

> For Kennametal India Limited Sd/-

Anupriya Garg

Legal Counsel (Region) & Company Secretary

China stocks surge most in single day since 2008

September 30

FOR SHAO QIFENG, the frenzy in Chinese stock trading in the last five sessions was a first in his 15-year market career. The Beijing-based chief

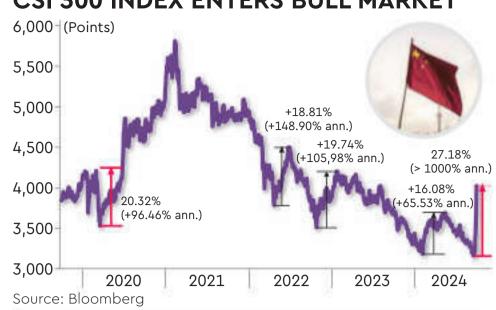
investment officer at Ying An Asset Management has been receiving non-stop client inquiries in his WeChat groups asking whether this is the time to buy stocks, after authorities unveiled a stimulus blitz last week. "I think this means we are

in the second phase of a bull market, when stocks are getting wide attention," Shao said. "On the surface, I'm keeping my cool, but deep down in my heart I'm celebrating." Shao's experience was shared

by many stock investors in China where the benchmark index posted the biggest gain since 2008 on Monday, entering a bull market. The rush into the market before a weeklong holiday has also sent trading turnover to a record high. The interest was so intense that broker applications collapsed and requests for opening trading accounts surged, according to local media.

The latest leap came after three of China's largest cities relaxed rules for homebuyers, while the central bank also

CSI 300 INDEX ENTERS BULL MARKET



US stocks rally loses steam ahead of Powell's speech

US STOCKS AND bonds wavered on Monday as traders awaited remarks from the Federal Reserve Chairlater in the session. S&P 500 was little changed with declines in Amazon and Nvidia weighing on the benchmark index. Despite Monday's weakness, a recordsetting rally has put the equi-

fourth consecutive quarter of gains — the longest such winning stretch since 2021. Treasuryyields climbed, led by the policy-sensitive two-year note while the dollar eked out steadied.Investors will also be tuning in for remarks by Fed Chair Jerome Powell on Monday. — **BLOOMBERG**

ties gauge on track for its

moved to lower mortgage rates. The measures were among the key elements of a sweeping stimulus package released last

Tuesday that also included interest rate cuts, freeing-up of cash for banks, as well as liquidity support for stocks.

Verizon strikes

CATIONS will give infra-

structure firm Vertical

Bridge rights to lease,

operate and manage

thousands of mobile

phone towers for \$3.3

AT&T sells its DirecTV stake to TPG for \$7.6 bn

which has been seeing dwin-

dling distributions from

DirecTV over the past several

AT&T SAID ON Monday it would sell its entire 70% stake in satellite TV provider DirecTV to private equity firm TPG for \$7.6 billion, exiting a business marked by declining distributions for the tele-

AT&T, which acquired DirecTV in 2015, signed a joint-venture

com operator.

agreement with TPG in 2021, in which the private equity firm contributed about \$1.8 billion in cash in exchange for a

30% stake in DirecTV that was valued at about \$16 billion at the time. The telecom company had agreed not to sell its stake in

DirecTV for a three-year period,

which expired on July 31. The stake sale comes as a much-needed exit for AT&T,

years. For the year ended December 31, distributions stood at \$2.04 billion, down from \$2.65 bil-The stake sale lion a vear earlier.

comes as a muchneeded exit for AT&T, which has been seeing dwindling

distributions from

DirecTV over the

past several years connectivity operations and

help improve its balance sheet. AT&T would receive an initial payment of \$2 billion in 2025, and additional payments through 2029, the company said. The deal is expected to close in the second half of 2025.

Upon closing, DirecTV will

\$3.3-bn tower deal with **Vertical Bridge** VERIZON COMMUNI-For

2024, AT&T said it expects DirecTV distribution payments to be about \$3 billion in aggregate. The sale would

billion, it said on Monday, unlocking more cash also allow AT&T to for the US wireless carfocus on its core wireless and fiber rier to bolster its network. The dea includes upfront cash proceeds of \$2.8 billion. — **REUTERS** continue to be led by its cur-

rent management team, including CEO Bill Morrow, TPG said. — REUTERS

QUICK PICKS

SoftBank to invest \$500 mn in OpenAl

JAPANESE TELECOM COMPANY SoftBank's Vision Fund will invest \$500 million in OpenAI's latest funding round, The Information reported on Monday.

-BLOOMBERG

Aston Martin stock tanks 28%

lower annual profit and cut its production forecast on supply chain challenges and weak China demand, sending shares as much as 28% lower on Monday. **—REUTERS**

ASTON MARTIN WARNED of

IMF to support B'desh reforms

THE INTERNATIONAL

MONETARY Fund pledged to work with Bangladesh to regain economic stability as nation struggles to reduce pressure on foreign exchange **—BLOOMBERG** reserves.

VW's second profit warning exposes a declining carmaker

15 (%)

10-

-10-

VOLKSWAGEN'S SECOND **PROFIT** warning in three months makes one thing clear: Europe's biggest automaker is in decline.

The German manufacturer on Friday slashed expectations for revenue, profit and cash flow due to waning demand for its cars. The company now expects to deliver fewer vehicles this year than in 2023 — its fourth annual sales slump in five years.

Thewarningunderscoresthe extent of the crisis at Volkswagen, which has bungled a transition to electric vehicles and lost relevance in China, where its VW, Audi and Porsche brands are hemorrhaging market share. In Europe, chief executive officer (CEO) Oliver Blume faces new entrants including China's BYD as well as a conflict with unions over possible job cuts and unprecedented plant closures.

VW's stock declined as much as 2% in Frankfurt, taking this year's drop to 15%. Shares of Stellantis and Aston Martin also fell after the carmakers cut their forecasts on Monday, adding to the pain in the European auto industry. All three major German

have now warned about their profit this month. The slump in China and rising competition from EV makers including Tesla are forcing carmakers to discount, crimping margins. Declining consumer confidence is sapping demand for combustion-engine cars. Volkswagen had domi-

nated sales of gasoline cars in China, but failed to keep pace with the rapid shift to EVs in the biggest auto market. There, local rivals like BYD have seized the upper hand with innovative and affordable models. To try to turn things around, VW carmakers — Volkswagen, is closing plants, striking part-

FY deliveries increase/decline over previous year in percent '21 '22 '23

CAR SALES HAVE MOSTLY GONE DOWN

Source: Company statements/Bloomberg Mercedes-Benz and BMW —

Note: The 2024 figure is a company projection

nerships with local manufacturers including Xpeng and promoting a new EV brand catering to younger buyers. VW-owned premium

brands, including Audi and Porsche, have been the carmaker's biggest source of profit in recent years, but they've started to struggle in the industry's key market. "Volkswagen's scale benefits

in China have likely peaked as local customers start to favor domestic brands," said Matthias Schmidt, an independent auto analyst based near Hamburg, adding that the "brutal" price war there is hurting VW's bottom line. **—BLOOMBERG**

financialexp.epapr.in

HOME



MANAPPURAM

CORRIGENDUM

Refer Public Notice Published in Mumbai Lakshdeep Dated 28th September 2024, Page No. 07 Kindly Read in Notice 5th Line Flat No. **B/201** instead of Flat No. 8/201.

K. R. TIWARI (ADVOCATE)
Shop No. 14, A - 5, Sector - 7,
Shantinagar, Mira Road, Thane 401107.

की, नारायण धोंडु गिरी यांच्या नावे असलेले नव साफल्य को-ऑप.हौ.सो.लि.चे अनुक्रमांक १९१ ते १९५ धारक ५ (पाच) सर्वसाधारण शेअर्सकरिता भागप्रमाणपत्र क्र.३९ हरवले आहे आणि याबाबत दय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी त्यांनी सोसायटीकडे बी-४0८. नवसाफल्य को-ऑप.हौ सोसायटी, लेविस वाडी, समुंदर हॉटेलच्या मागे, ठाणे-४००६०४ येथे अर्ज केला आहे. जर कोणासही दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणास आक्षेप असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात कळवावे. भाग प्रमाणपत्र तारण ठेवले नाही किंवा फ्लॅट समोर कर्ज घेतलेले नाही.

जाहीर सूचना _____ सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे

मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

(पुर्वीची मनप्पुरम होम फायनान्स प्रा.लि.) विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पुर्व, मुंबई-४०००९३.

(स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट *(ॲक्ट) २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड (एमएएचओएफआयएन)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटोस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमुद्रप्रमाण मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता *(ॲक्ट) सदर अधिनियमाच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्य अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **मनप्परम होम फायना**न्स लिमिटेडकडे मचनेत नमट रक्षम तमेच मागणी मचनेच्या तारखेपामन करारदगने पढील व्याज व इतर शल्क जमा करादे

• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	तिमान्द्रके सूचमत मनुष् रक्षम तस्य मागणा सूचमच्या तारखमासूम करारदराम युखाल व्याज य इतर युल्क जमा कराय.			
अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार/	ज्यावर हित केले आहे याबाबत	मागणी सूचना दिनांक	ताबा
क्र.	ऋण खाते/शाखा	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	व थकबाकी रक्कम	दिनांक
१	राजमोहन महादेव सालकर, निशा	फ्लॅट क्र.१४, गणराज हाईटस्, प्लॉट क्र.२०, २१,	१२.०७.२०२४ व	२७.०९.२०२४
	राजमोहन सालकर, कैलाश अशोक शिरुडे/WNASH0001933/नाशिक	२२, संजिवनी हॉस्पिटलच्या मागे, कामधवाडा गाव, तालुका व जिल्हा नाशिक, पी.ओ. आंबड, ए.एस. सो, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२०१०.	₹.४७०१०९/-	
?	योगेश शेशराव पवार, रेणुका योगेश पवार, नानासाहेब उत्तम कलसाकर/ PU90PULONS000005003299/औरंगाबाद	गट क्र.९१, रो हाऊस क्र.१८, वेदांत नगर, जोगेश्वरी, गंगापूर, पी.ओ. बजाज नगर, एमआयडीसी वार्खुज, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३११३६.	१२.०७.२०२४ व रु.७६५६३२/-	२७.०९.२०२४
दिन	iक: १ ऑक्टोबर, २०२४, ठिकाण: महाराष्ट्र	सही/- प्राधिकृत अधिव		नान्स लिमिटेड

SBFC

एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड

पर्वीची एसबीएफसी फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालय : यनिट क्र.१०३. पहिला मजला. सी ॲण्ड बी स्क्वेअर. संगम कॉम्पलेक्स. गाव चकाला. अंधेरी-कर्ला रोड. अंधेरी पूर्व. मंबई-४०००५९

मागणी सूचना

ज्याअर्थी येथे नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदारांनी **एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड**कडून आर्थिक मदत घेतली होती. आम्ही असे सांगतो की आर्थिक सहाय्याचा लाभ घेतल्यानंतरही, कर्जदार/तारणकर्तांनी देय तारखांनुसार व्याज आणि मुद्दल रकमेची परतफेड करण्यात विविध चुका केल्या आहेत. खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा) अंतर्गत प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या अनुषंगाने, रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार, येथे नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले गेले आहे आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ च्या सहवाचिता नियम १३(१२) सहवाचिता नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाँली नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना मागणी सूचना जारी केल्या खालील कर्जदारांना/तारणकर्तांना सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेवर पुढील व्याजासह परतफेड करण्याचे आवाहन करणे आणि आनुषंगिक खर्च. खर्च, शुल्क इ. सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

त्यांना त्यांच्या शेवटच्या जात पत्त्यांवर जारी करण्यात आलेल्या सचना न मिळाल्याने परत आल्या आहेत आणि त्याबद्दल त्यांना यादारे जाहिर सचनेदा कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/ट्रस्टचे नावचे	सूचना दिनांक	कर्ज आणि थकबाकी रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन
नाव व पत्ता	व एनपीए		
१. पुजा संजय बेदिया	सूचना दिनांकः	कर्ज खाते क्र.:	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ३५० चौ.मी.
२. मीना संजय बेदिया	२४ ऑगस्ट,	४०२१०६००००९७१२१	बिल्टअप क्षेत्र, सागर सदन म्हणून ज्ञात इमारत आणि
फ्लॅट क्र.४(पी-२) (न्यु	2028	(पीआर००९७५५२८)	सागर सदन कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन
क्र.३०२), ३रा मजला, सागर		कर्ज स्क्कमः रू.१५,00,000/-	प्लॉट क्र.१५३, सेक्टर ०६, महसूल गाव सारसोले
सदन, प्लॉट क्र.१५३, सारसोले	एनपीए दिनांकः	थकबाकी रक्कमः रू.२०,५२,६०६/-	नेरुळ, नवी मुंबई व जिल्हा ठाणे, एनएमएमसीच्या
गाव, सेक्टर ०६, नेरुळ, नवी	५ नोव्हेंबर, २०२२	(रूपये वीस लाख बावन्न हजार सहाशे सहा	मर्यादेत आणि उपनिबंधक ठाणेच्या न्यायकक्षेत
मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०६.		फक्त) दिनांक २१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी.	असलेल्या मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.
१. विकी दलाया पनाडा	सूचना दिनांकः	कर्ज खाते क्र.:	फ्लॅट क्र.४०४, ४था मजला, क्षेत्रफळ ४९० चौ.फ्.
२. प्रोपदी दलाया पनाडा	२४ ऑगस्ट,	४०२१०६०००००८९०५८	बिल्टअप क्षेत्र, बी विंग, साई कृपा अपार्टमेंट म्हणून
बी/२०५, समर्थ साई मोनार्च	2028	(पीआर००९४८६७७)	ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.४, हिस्स क्र.३/ए/१,
इमारत, सागर्ली, डोंबिवली पुर्व,		कर्ज रक्कमः रू.१३,७२,०००/-	क्षेफिळ ४०० चौ.मी., पैकी ६१०० चौ.मी., शंकरा
अभिनव शाळेजवळ, महाराष्ट्र-	एनपीए दिनांकः	थकबाकी रक्कमः रू.२०,००,९५१/-	नगर, गाव सोनारपाडा, डोंबिवली (पुर्व), तालुका
४२१२०१.	६ ऑक्टोबर,	(रूपये वीस लाख नऊशे एकावन्न फक्त)	कल्याण, जिल्हा ठाणे येथील मालमत्तेचे सर्व भाग
	२०२२	दिनांक २१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी.	व खंड.
The street of the state of the			

उपरोक्त परिस्थितीत, वरील कर्जदारांना, सहकर्जदारांना, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत भविष्यातील व्याज आणि लागू शुल्कास् वर नमूद केल्याप्रमाणे थकबाकी भरण्याची सूचना देण्यात आली आहे, जे अयशस्वी झाले आहे. सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वयं कर्जदार आणि तारणकर्ता यांच्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेण्यासह प्रतिभूत मालमत्तेविरुद्ध या सूचनेची ६० दिवसांची मुद्दत संपल्यानंतर आणि त्याखालील लागू नियमांनुसार पावले उचलली जातील.

कृपया लक्षात घ्या की सरफायसी कायद्याच्या कलम १३ (१३) अन्वये, कोणताही कर्जदार, प्रतिभूत धनकोच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय, सूचनेमध्ये संदर्भित केलेली कोणतीही प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा हस्तांतरित करू शकत नाही.

दिनांकः ०१.१०.२०२४ (प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: ठाणे एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड

ABANS°

अबांस होल्डिंग्ज् लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ३६/३७/३८ ए, ३ रा मजला, २२७, नरिमन भवन, बॅक बे रेक्लमेशन, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१. दूरध्वनी क्रमांक : ०२२-६८३५ ४१००. दूर.क्र. : +९१ ०२२ ६१७९०००० र्ड-मेल: compliance@abanholdings.com संकेतस्थळ: www.abansholdings.com

सीआयएन : U74900MH2009PLC231660 टपाली मतदानाची सूचना

याद्वारे सभासदांना कळिवण्यात येते की कंपनी कायदा (कायदा) २०१३ चे कलम १०८, ११० तसेच लाग असलेल्या अन्य तरतुदी आणि नियम यांच्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४, सुधारित केल्यानुसार (मेनेजमेंट रूल्स) सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांकीत ०८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांकीत १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांकीत ०५ मे २०२०, २२/ २०२० दिनांकीत १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांकीत २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांकीत ३१ डिसेंबर २०२०, सामान्य परिपत्रक क्रमांक १०/२०२१ दिनांकीत २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांकीत ०८ डिसेंबर २०२१ व ०३/ २०२२ दिनांकीत ०५ मे २०२ जी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार यांनी जारी केली आहेत (''एमसीए परिपत्रके'') आणि सर्वसाधारण बैठकांच्या संदर्भात इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केले (एसएस-२) तसेच अन्य लागू असलेले कायदे, नियम आणि दिशानिर्देश (ज्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या वैधानिक सुधारण किंवा पुनराधिनियम यांचा समावेश आहे) तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५, सुधारित केल्यानुसार (''एलओडीआर विनियमन'') तसेच बेळावेळी लागू अन्य कोणतेही कायदे, नियम व विनियमन (वेळोवेळी लागू कोणत्याही वैधानिक सुधारणा, पुनराधिनियम यांचासमावेश यांसमवेत) यांच्या अनुपालनांतर्गत अबान्स होल्ङिज् लिमिटेड (''कंपनी') यांच्या सभासदांची मान्यता खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या प्रस्तावांसाठी दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातून (''ई-म तदान'') मागविण्यात येत आहे.

अ.क्र.	प्रस्तावाच ाववरण	प्रकार
۶.	कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. हरिहरन अय्यर (डीआयएन : ००१५१५८४) यांच्या नेमणुकीस मंजुरी देणे.	सामान्य ठराव
٦.	कंपनी व त्यांच्या उपकंपन्यांद्वारे केलेल्या वास्तविक संबंधित पार्टी व्यवहारांना मंजुरी देण्यातील वास्तविक सुधारणांवर विचारविनिमय करणे व त्यांना मंजुरी देणे.	सामान्य ठराव
₹.	अबान्स होल्डिंग्ज् लिमिटेड ईएसओपी २०२४ स्कीम अंतर्गत जारी पर्यायांकरिता निहित कालावधीकरिता सुधारणांना मंजुरी देणे.	विशेष ठराव
٧.	कंपनीचे पूर्णवेळ संचालक व मुख्य कार्यकारी अधिकारी म्हणून श्री. चिंतन मेहता (डीआयएन : १०३७५२१८) यांच्या मानधनाच्या प्रदानास मंजुरी देणे.	विशेष ठराव
ч.	कंपनीचे पूर्णवेळ संचालक व मुख्य कार्यकारी अधिकारी म्हणून श्री. निर्भय वस्सा (डीआयएन : ०८०११८५३) यांच्या मानधनाच्या प्रदानास मंजुरी देणे.	विशेष ठराव
		٠,

मसीए परिपत्रकाच्या अनसार कंपनी टपाली मतदान सचना तसेच त्यासह एक्सप्लेनेटरी स्टेटमेंट आणि ई-मतदा सूचना **शुक्रवार, दि. २७.०९.२०२४** रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून कंपनीच्या अशा सभासदांना निर्गमित करण्यार्च प्रक्रिया पूर्ण केली आहे त्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे **शुक्रवार, दि**. २७.०९.२०२४ (''कट ऑफ तारीख'') रोजी नोंदणीकृत आहेत.

सदरील सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.abansholdings.com</u> येथे तसेच बीएसई लिमिटेड (''बीएसई' यांच्या सकेतस्थळाच्या विशिष्ट विभागात <u>www.bseindia.com</u> येथे आणि नॅशनलस्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') <u>www.nseindia.com</u> येथे जेथे कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध आहेत तसेच नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') यांचे संकेतस्थळ https://www.evoting.nsdl.com येथेही उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

एमसीए परिपत्रकातील तरतुर्दीच्या अनुसार सभासद केवळ दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीच्या माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावू शकतात. सभासदांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी संबंधित सभासदांकडे असलेल्या कंपनीच्या इकिटी समभागांच्या प्रमाणावर अवलंबून असतील. अशी व्यक्ती जी कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीची समभागधारक नाही त्या व्यक्तीने ही टपाली मतदान सूचना केवळ माहितीसाठी आहे असे समजावे.

लिमिटेड (एनएसडीएल) यांची सेवा घेतली आहे. दुरस्थ इ मतदान कालावधीला **मंगळवार, दि. ०१.१०.२०२४** ोजी भारतीय प्रमाण वेळे नुसार सकाळी ९.०० वाजता प्रारंभ करण्यात येईल आणि ही प्रक्रिया बुधवार, दि. ३०.१०.२०२४ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार संध्याकाळी ५.०० वाजता संपुष्टात येईल. त्यानंतर दूरस्थ ई-मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडून दुरस्थ मतदानासाठी बंद करण्यात येईल.

ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल तपशील अद्ययावत करून घेतलेले नाहीत त्यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपले ई-मेल तपशील, त्यांच्याकडे समभाग इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असतील तर डिपॉझिटरी यांच्याकडे डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्या माध्यमातून आणि समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील तर कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंट्स, पूर्वा शेअर रजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या ई-मेलच्या माध्यमातून support@purvashare.com येथे संपर्क साधून किंवा पोस्टाच्या माध्यमातून युनिट क्रमांक ०९, शिव शक्ती इंडस्ट्रिअल इस्टेट, जे आर बोरीचा मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई ४०० ०११ या पत्त्यावर लेखी संपर्क साधून

ई-मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधिकारी (छाननी अधिकारी) म्हणून कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. पी. एन. पारीख, कार्यरत कंपनी सचिव (सभासदत्व क्र ८३३१) यांची नियुक्ती केली आहे.

दुरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्याच्या प्रक्रियेचा तपशील टपाली मतदानाच्या सूचनेत देण्यात आला आहे कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका असल्यास आपण <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे डाउनलोड विभागात असलेले आणि समभागधारकांसाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेले ई-मतदान यूजर मॅन्यूअल तसेच समभागधारकांसाठी उपलब्ध करून देण्यात आलेले फ्रिकेन्टली आस्क्ड केश्चन्स यांचा संदर्भ घेऊ शकता. किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० १०२० ९९०/१८०० २२४ ४३० येथे संपर्क साधू शकता किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> येथे विनंती

छाननी अधिकारी आपला अहवाल अध्यक्षांना किंवा अध्यक्षांनी नियुक्त केलेल्या कोणत्याही अन्य व्यक्तील ई-मतदान प्रक्रियेची संपूर्ण छाननी पूर्ण झाल्यानंतर सादर करतील आणि निकाल सोमवार, दि. ०४.११.२०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता जाहीर करण्यात येतील आणि ते कंपनीचे कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.</u> abansholdings.com येथे तसेच एनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ https://www.nsdl.co.in येथे प्रकाशित करण्यात येतील आणि त्यांची माहिती स्टॉक एक्स्चेंज, डिपॉझिटरी, रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंट्स यांना सदरील तारखेला देण्यात येईल.

ठराव, आवश्यक मताधिक्याने मंजूर झाल्यास को ई-मतदानाची अंतिम तारीख अर्थात बुधवार, दि.३०.१०.२०२४ रोजी मंजूर करण्यात आला आहे असे समजण्यात येईल. सदर निकाल, टपाली मतदानाच्या वैधतेवरील छाननी अधिकाऱ्यांच्या निर्णयासहित अंतिम असेल.

दिनांक : ३०.०९.२०२४

UNITY Small Finance Bank

श्री. अभिषेक बन्सल अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड कार्या.: ५वा मजला, सेंट्रम हाऊस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई-४०००९८.

(स्थावर मालमत्तेकरिता) पहा नियम ८(१)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकर्न्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार खालील कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खालील तक्त्यात नमुद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात

कर्जदार/सह–कर्जदार/जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सह–कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा वास्तविक ताबा दिनांक २८.०९.२०२४ रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांच्याकडे वर नमुद केलेली रक्कम तसेच त्यावरील व्याज मिळून एकत्रित रक्कम जमा करावी.

प्रतिभुत मालमत्ता सोडविण्याकरीता, उपलब्ध वेळेच्या संबंधीत सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूर्दीकडे कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

11414 116 111414 1111414		
क जीदार / सह – क जीदार	तारण/स्थावर मालमत्तेचे तपशील	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी
जामिनदाराचे नाव व कर्ज खाते क्र.		रक्रम
१. निरमया हॉस्पिटल	श्री. कल्पेश काशिनाथ टरमळे व कल्पेश काशिनाथ टरमळे	मागणी सूचना दिनांक ०८.०६.२०२३
२. कल्पेश काशिनाथ टरमळे	यांच्या मालकीचे फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, सार्स संकर	व ०५.०६.२०२३ रोजी देय रक्कम
३. मोनिका कल्पेश टरमळे	संकुल म्हणून ज्ञात इमारत, शिवम ए विंग म्हणून ज्ञात विंग,	रु.४३,४६,३७५.४४ (रुपये त्रेचाळीस
(कर्ज खाते क्र.	क्षेत्रफळ ८४५ चौ.फु. बिल्टअप, जमीन सर्व्हे क्र.१९१,	लाख सेहेचाळीस हजार तिनशे
सीएफएसएलएमयुएमएलओएएन	हिस्सा क्र.६, गाव वाशिंद, तालुका शहापूर, जाल्हा ठाणे,	पंच्याहत्तर आणि पैसे चव्वेचाळीस
०००००५००२०३०)	वाशिंद ग्रामपंचायतीच्या मर्यादेत असलेल्या मालमत्तेचे सर्व	फक्त) अधिक त्यावरील लागु व्याज
	भाग व खंड. तसेच सर्व कायदेशीर अधिकार व लाभ यासह	व इतर शुल्क.
	एकत्रित.	

(प्राधिकृत अधिकारी) दिनांकः ०१.१०.२०२४ यनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

लिय: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७. द्र्:.०११-४९ टोल फ्री क्रमांक: १८०० २१२ ८८००, ई-मेल:customer care@heronfl.com ⊃M, सीआयएन:यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८ या इमारत, लोधा सुप्रिमस, प्लॉट क्र.एफ-४, एफ-४/१

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(परिशिष्ट ४ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा) अर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड नफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** प्राधिकत अधिकारी गहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(९२) अन्वये ।सलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त खेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

र्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार आणि सर्वसाग ानतेस सचना देण्यात येत आहे की. अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे कलम ८ सहवाचिता सिक्यरिटी इंटरेस्ट फोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित म . **ाबा** घेतला आहे.

षतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहा रू नये आणि सदर मालमत्तेसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांन<mark>ी</mark> **रो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्याकडे देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

र्जदार यांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रतिभृत

to the distribution in the state of the stat				
कर्ज खाते	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार /	मागणी सूचना तारीख/ एकूण देय	ताबा दिनांक	
क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	थकबाकी रक्कम (रु.)	(रचनात्मक/वास्तविक)	
HHFBDLLAP 21000016042	पाकाराम मगाराम चौधरी, लिला पाकाराम चौधरी	२१.११.२०२२, १६.११.२०२२ रोजी रु.१५,९८,८१७/-	२८.०९.२०२४ (सांकेतिक ताबा)	
तिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: दुकान क्र.००१, तळमजला, इमारत क्र.३, क्षेत्रफळ ३०० चौ.पु				

टअप क्षेत्र (सामायिक क्षेत्र समाविष्ट), पार्वती अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.४२, हिस्सा क्र.१ ज्णाई नगर, बदलापूर पाईप लाईन रीड, गाव कोळगाव, डोंबिवली पुर्व, तालुका कल्यार, जिल्हा ठाणे नपंचायत कोळेगावच्या मर्यादेत आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे व उप-नोंदणी जिल्हा कल्याण, महाराष्ट्र–४२९२०२ थील जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुसिमा: पूर्वेस:** मोकळी जागा; **पश्चिमेस:** निवासी इमारत; **उत्तरेस:** मोकब २९.०५.२०२३, २२.०५.२०२३

श्रीनिवास नाईका रोजी रु.३१,२२,६१६/-(वास्तविक ताबा) **तिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र.सी-००३, सी-विंग, तळमजला, क्षेत्रफळ ५१५ चौ.फु ल्टअप क्षेत्र (४७.८६ चौ.मी.), लोधा रिजेन्सी ए,बी,सी,डी ॲण्ड ई को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.४६/१, ४७/२, ४८/४पी, ४८/७, २३३/२पी, २३३/१पीबी, २३३/३पी. कृपणि शिक्ष रोड, मानपाडा रोड, मोजे भोपर, सांडप गाव, डॉबिवली (पुर्व), तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे, राष्ट्र-४२१२०४, तळमजला + ४ मजले लिफ्टशिवाय येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. अपार्टमेंटच्या

ातुसिमा: उत्तरेस: मंदिर व मोकळी जागा; **पुर्वेस:** बंगला व मोकळी जागा; **दक्षिणेस:** लोधा रिजेन्सी ए,बी-: **पश्चिमेस:** लोधा रिजेन्सी आतील रस्ता व मैदान. सही/- प्राधिकृत अधिकारी ाण: ठाणे

देनांक: ०१.१०.२०२४

ताबा

सूचना

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN ice is hereby given, that my client MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA has necome the Owner of 100% Shares of Shop No. 022, Ground Floor, Bldg. No. 03, admeasuring 122 Square Feet, i.e. equivalent to 11.33 Sq. Mt, (Carpet Area), AVENUE M", Society known RUSTOMJEE EVERSHINE GLOBAL CITY AVENUE M, BLDG. NO. 01 TO BLDG. NO. 06 CO. OP. HSG. SOC. LTD., bearing Registration No.TNA /VSI /HSG /(TC)/ 26294 /2014, dated 28/04/2014, lying being and situate at Village Dongare, (Dongar Pada) also Known as Village Narangi, Narangi Bypass Road, Virar (West), Taluka Vasai, Dist : Palghar, Pin No. 401303, constructed on N.A. Lanc bearing Survey No. 5, 5B, 5D, 5F, and 5G, lying being and situate at Village Dongare (Dongar Pada) also Known as Village NARANGI, NARANGI Bypass Road, Virar (West) Taluka Vasai, Dist: Palghar, Pin No. 401303, admeasuring land area, in the aggregating 23,577 Square Meters (within the Area of Sub Registrar at Vasai No. II-Virar (herein after for brevity's sake collectively referred to as "The said Shop").

The said property actually belongs to LATE MR. SHIVKUMAR R. GUPTA and he ha purchased from M/S. ENIGMA CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED, therein referred to as the DEVELOPER, AND M/S. EVERSHINE DEVELOPERS, therein referred to as the JOINT DEVELOPER", duly registered with the Sub-Registrar VASAI 5, bearing Receipt No. 1681 and Document No. VASAI-5-1607/2014, dated 02/04/2014. hereafter, LATE MR. SHIVKUMAR R. GUPTA, died intestate on 24/05/2024. leaving behind him legal heirs 1] MRS. RAJNI SHIVKUMAR GUPTA (Wife of Deceased), 2] MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA (Elder Son of Deceased) and 31 MR. RITESH SHIVKUMAR GUPTA (Younger Son of Deceased).

Thereafter, LATE MR. SHIVKUMAR R. GUPTA, 1] MRS. RAJNI SHIVKUMAR GUPTA (Wife of Deceased) and 2] MR. RITESH SHIVKUMAR GUPTA (Son of Deceased), has given their AFFIDAVIT, NOC CONSENT of legal heirs of their shares to MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA (Son of Deceased) to transfer 100% shares of LATE MR. SHIVKUMAR R. GUPTA of the said Shop.

Thereafter, death of LATE MR. SHIVKUMAR R. GUPTA, MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA, has given his consent to the said society to transfer deceased undivided right, title, interest of (100 % shares) of LATE MR. SHIVKUMAR R. GUPTA in favor of MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA and accordingly the said society has started the process to transfer the said Shop & deceased shares on MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA (Son of Deceased).

low, MR. KAPIL SHIVKUMAR GUPTA (Elder Son of Deceased) is 100% sha holder of the above said Shop.

By virtue of Law of inheritance and The Hindu succession Act 1956, my client MR, KAPII SHIVKUMAR GUPTA (Son of Deceased) (100% shares holder) has become absorber wner and CLASS-I legal heir of the said Property who is entitled to succeed the estate

Whoever has any kind of right, title, interest, lien, loan, other any person rights and shares he aforesaid Shop, shall come forward with their genuine objection along with certifie ony of the documents to support her/his/their claim within 15 days from the issue of thi Notice, and contact to me at the below mention address. Otherwise it shall be deemed an presumed that my client is entitled to inherit the aforesaid Shop, and all futur prrespondence shall come in effect in my client favour. And no claim shall be enterta after the expiry of this Notice period.

M. M. SHAH (Advocate High Court Flat No.4, D Wing, Sridutt Garden K Avenue, Near Blue Pearl Building Near Club One, Global City, Narangi Bye-Pass Road, Virar (West), 40130. Mobile No. 8805007866/866878649

FEDBANK

हिरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरित

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.

मुख्य कार्यालयाचा पत्ता: युनिट क्र.११०१, ११वा मजला, सिग्नस, प्लॉट क्र.७१ए, पवई, पासपोली, मुंबई - ४०००८७.

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट २००२ (कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (नियम) च्या तरतुदी अंतर्गत

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. (फेडफिना) चे प्राधिकृत अधिकारी असलेले खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी कायदा आणि त्यातील नियमाअंतर्गत तसेच कायद्याच्या कलम १३(१२) सहवाचिता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार मागणी सूचना वितरीत करून खालील कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित सुचनेत नमुद रक्कम जमा करण्यास कळविले होते. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना विश्वास आहे की, कर्जदारांनी जाणीवपुर्वक सदर मागणी सूचना टाळलेली आहे, म्हणून नियमानुसार सदर सूचना प्रकाशित करण्यात येत आहे. मागणी

सूचनेचे घटक खालीलप्रमाणे:				
अ. क्र.		प्रतिभुत मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे तपशील	मागणी सूचना तारीख, कलम १३ (२) अन्वये व एकूण थकबाकी रक्कम	
१	कर्ज खाते क्र.एफईडीएमयूएमएलएपी०५२५०८७	(फेडफिनाकडे जमा केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या दस्तऐवजाचे	दिनांक: २५.०९.२०२४	
	१. गणराज मिल्क ॲण्ड मिल्क प्रोडक्ट्स (कर्जदार) त्याच्या मालकाद्वारे	तपशील) फ्लॅट क्र.३०१, तिसऱ्या मजल्यावर, कार्पेट क्षेत्रफळाचे मोजमाप : ३३६.५३६ चौ. फूट., एफ.बी. क्षेत्रफळ ३३.९०७	दि.२५.०९.२०२४ रोजी देय रक्कम रु.४७,४०,७९२.५९/- (रुपये	
	२. शशिकांत बन्सी दाभाडे (सह-कर्जदार)	चौ. फूट., सी.बी. क्षेत्रफळ २१.३९९ चौ. फूट., स्टॅक कार	सत्तेचाळीस लाख चाळीस हजार	
	३. शिल्पा शशिकांत दाभाडे (सह-कर्जदार)	पार्किंगसह, श्री सदगुरु सदन म्हणून ज्ञात इमारतीत, भूखंड क्र.१बी-	सातशे ब्याण्णव आणि पैसे	
	सर्वांचा पत्ता : फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, श्री सदगुरु	१ वर बांधकामित, सेक्टर - २६, वाशी, ता. व जि. ठाणे, नवी मुंबई, सुमारे ३८८.१३ चौ.मी. किंवा त्याभोवती आणि	एकोणसाठ फक्त) एनपीए दिनांक: ०४.०९.२०२४	
	धाम, प्लॉट क्र.१ बी-१, सेक्टर - २६, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३. तसेच: गट क्र.५०३, न.प. पिंपरखेड, ता.	खालीलप्रमाणे चतुसिमा: उत्तरेकडे वा त्या दिशेने : भूखंड क्र.१	द्वनाद् ।दवाका. ०४.०५.१०१४	
	शिरूर, जि. पुणे-४१०५०४. तसेच: खोली क्र.७३,	बी, दक्षिणेकडे वा त्या दिशेने : प्लॉट क्र. १बी/२, पूर्वेक्डे वा त्या		
	तळमजला, नवीन बावन चाळ, तानाजी मालुसरे मार्ग,	दिशेने : ९.०० मीटर रुंद रस्ता, पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने : भूखंड		

आणि एफईडीपीव्हीएलओएचएल ०५१७९४९ १. सौरभ सदानंद चास्कर (कर्जदार) २. सविता सदानंद चास्कर (सह-कर्जदार)

मळा, पिनपारखेड, पुणे-४१०५०४

फेरबंदर, काळाचौकी, मुंबई - ४०००३३. तसेच: दाभाडे 🛚 क्र.१ए

गाव - पलास्पे, पनवेल, रायगड - ४१०२२१ आणि खैरणे, नवी मुंबई-४००७०९

कर्ज खाते क्र. एफईडीपीव्हीएलओएचएल०५१७९६१ | (फेडफिनाकडे जमा केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या दस्तऐवजाचे तपशील) स्थावर मालमत्ता असलेले फ्लॅट क्र.३०४, तिसऱ्या मजल्यावर, २५० चौ. फूट. (कार्पेट) सी.बी. आणि एफ.बी सह क्षेत्र, साई कृपा म्हणून ज्ञात इमारत क्र. २ मध्ये जुने सर्व्हे क्र. ३३ वर दोघांचा पत्ता : फ्लॅट क्र.३०४ आणि ३०५,तिसरा मजला, | बांधकामित, गट / हिस्सा क्र.१ आणि नवीन एस.क्र.१५२/१३, इमारत क्र.२, साई कृपा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १३ ते १७, | १५२/१४, १५२/१५, १५२/१६, १५२/१७, प्लॉट क्र. १३ ते १७, गाव - पलास्पे, ता. पनवेल, जि. रायगड.

तसेच: फ्लॅट क्र.३०५, तिसरा मजला, इमारत क्र.२, साई | स्थावर मालमत्ता असलेले फ्लॅट क्र.३०५, तिसऱ्या मजल्यावर कृपा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १३ ते १७, गाव - पलास्पे, | २५० चौ. फूट. (कार्पेट) सी.बी. आणि एफ.बी सह क्षेत्र, साई र गनवेल, रायगर्ड -४१०२२१, आणि तसेच: एसएस - ३, वृक्पा म्हणूने ज्ञाते इमारत क्र.२ मध्ये जुने सर्व्हे क्र.३३ वर आर. क्र.४०६, सेक्टर-१७, मदर इंडिया शाळेजवळ, कोपर बांधकामित, गट / हिस्सा क्र.१ आणि नवीन एस.क्र.१५२/१३, १५२/१४, १५२/१५, १५२/१६, १५२/१७, प्लॉट क्र. १३ ते १७, गाव - पलास्पे, ता. पनवेल, जि. रायगड

कर्जदारांना याद्वारे मागणी सूचनेचे पालन करण्यास आणि त्यात नमूद केलेली मागणी रक्कम या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत लागृ व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाउन्ससह भरण्याची सूचना केली जाते. शुल्क, खर्च आणि देयके प्राप्त झाल्याच्या तारखेपर्यंत खर्च. कर्जदार हे लक्षात घेऊ शकतात की, **फेडफिना** एक प्रतिभूत धनको आहे आणि कर्जदाराने घेतलेली कर्ज सुविधा ही कर्जदाराने तारण ठेवलेली प्रतिभूत मालमत्ता/जंगम मालमत्ता/मालमत्तेवर प्रतिभृत कर्ज आहे. जर कर्जदार निर्धारित वेळेत त्यांचे दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरले तर, **फेडफिना** कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रतिभृत मालमत्तेचा ताबा घेण्याचे सर्व अधिकार वापरण्यास पात्र असेल परंतु विक्रीच्या मार्गाने किंवा अधिनियम आणि त्याखालील नियमांतर्गत उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांद्वारे ते हस्तांतरित करण्यापुरते मर्यादित नाही आणि पेमेंट प्राप्त करा. **फेडफिना**ला विक्री किंवा हस्तांतरित करण्याचा अधिकार लागू करण्यापूर्वी सुरक्षित मालमत्तेला जोडण्याचा आणि/किंवा सील करण्याचा अधिकार आहे. सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीनंतर, **फेडफिना**ला शिल्लक देय रक्कम वसूल करण्यासाठी स्वतंत्र कायदेशीर कार्यवाही सुरू करण्याचा अधिकार आहे, जर गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे मूल्य **फेडफिना**ला देय देय रकम भरण्यासाठी अपूरे असेल. हा उपाय इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत **फेडफिना**ला उपलब्ध असलेल्या इतर सर्व उपायांपेक्षा अतिरिक्त आणि स्वतंत्र आहे.

कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३(८) कडे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, प्रतिभृत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी आणि पुढे कायद्याच्या कलम् १३(१३) कडे आमंत्रित केले आहे, ज्याद्वारे कर्जदार प्रतिभृत मालमत्तेची विल्हेवाट लावण्यास किंवा व्यवहार करण्यापासून किंवा विक्री, भाडेपट्ट्याने र्किवा अन्यथा (व्यवसायाच्या सामान्य मार्गाव्यतिरिक्त) कोणत्याही प्रतिभूत मालमत्तेची (व्यवसायाच्या सामान्य मार्गाव्यतिरिक्त) विल्हेवाट लावण्यापासून प्रतिबंधित / प्रतिबंधित आहे **फेडफिना**ची संमती आणि वरील गोष्टींचे पालन न करणे हा उक्त कायद्याच्या कलम २९ अंतर्गत दंडनीय गुन्हा आहे मागणी सूचनेची प्रत खाली स्वाक्षरी केलेल्यांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार इच्छित असल्यास, सामान्य कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खाली स्वाक्षरी केलेल्यांकडून ती गोळा करू शकतात.

दिनांक : ०१.१०.२०२४ ठिकाण : मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.

दिनांक: २४.०९.२०२४

दि.१९.०९.२०२४ रोजी देय रक्कम

रु.२९,१५,५८१.८०/- (रुपये

एकोणतीस लाख पंधरा हजार पाचशे

एक्याऐंशी आणि पैसे ऐंशी फक्त)

एनपीए दिनांक: ०४.०९.२०२४



फोर्ब्ज अँड कंपनी लिमिटेड

CIN:L17110MH1919PLC000628

नोंदणीकृत कार्यालयः फोर्ब्ज इमारत, चरणजित राय मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१. दूरध्यनी:+९१-२२-६१३५८९००, फॅक्स:+९१-२२-६१३५८९०१ ई-मेल:investor.relations@forbes.co.in, वेबसाईट:www.forbes.co.in

सदस्यांना टपाल मतदानाची सूचना

येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ व ११० व इतर लागू तरतूदी, काही यास, सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम २०१४ (सध्या अंमलात असले बदल किंवा पुर्नअधिनियम समाविष्ट करून) तसेच सिक्युरिटी ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग र्गब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४ (सेबी एलओडीआर), भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिवप्रमाण (एसएस२) सहवाचिता सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, क्र.१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, क्र.०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ व क्र.०९/२०२३ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि सहकार मंत्रालयाने जारी केलेले इतर (एकत्रितपणे 'एमसीए परिपत्रके' म्हणून संदर्भित) कंपनी टपाल मतदानाद्वारे खालील ठरावाकरिता सदस्यांची अनुमती घेण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	ठरावाचे वर्णन
9	कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून कुमारी बाप्सी दस्तुर (डीआयएन:0९६२३२७७) यांची नियुक्ती.
२	शापुरजी पालनजी ऑण्ड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्यासह कंपनीचे साहित्यसंबंधी पक्ष व्यवहारास मान्यता देणे.
3	फोर्ब्ज मॅक्सा प्रायदहेट लिमिटेड यांच्यासह कंपनीचे साहित्यसंबंधी पक्ष व्यवहारास मान्यता देणे.

सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स रेग्युलेंशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, वेळोवेळी सुधारितप्रमाणे आणि कायद्याचे कलम १०८ सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्या तरतुदीनुसार कंपनीने सदस्यांना त्यांचे मत विद्युत स्वरुपात देता यावे याकरिता ई–वोटिंग सुविधेसाठी नॅशनल सिक्युरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा नियुक्त केली आहे. ई-वोटिंगकरिता सविस्तर प्रक्रिया व माहिती टपाल मतदान सूचनेत नमुद आहे. या संदर्भात सदस्यांना सुचित करण्यात येत आहे की:

- एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार कंपनीने सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी कंपनीच्या सर्व सदस्यांना स्पष्टीकरणात्मक विद्यानासह टपाल मतदान सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या आहेत ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचा ई–मेल पत्ता नोंदणीकृत केला आहे (वास्तविक स्वरूपात असलेल्या समभागांच्या संदर्भात) किंवा डिपॉझिटरीज अर्थात नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) व सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) (विद्युत स्वरूपात असलेल्या सममागांच्या संदर्भात) ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्य नोंदणीमध्ये **शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४** रोजी कामकाजाच्या वेळेच्या समाप्तीच्या वेळी दिसतात. स्पष्टीकरणात्मक विधानासह टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर, www.forbes.co.in/ आणि एनएसडीएल च्या https://www.evoting.nsdl.com क देखील उपलब्ध आहे.
- पोस्टल बॅलेट आणि ई-व्होटिंग निष्पक्ष आणि पारदर्शक प्रदतीने पार पाइएग्रासाठी कंपनीने **श्री ओंकार दिंडोरकर** (सराव प्रमाणपत्र क्र.२४५८०) त्यांना अयशस्वी झाल्यास **सुश्री दीप्ती कुलकर्णी** (सराव प्रमाणपत्र क्र.२२५०२), मे. एमएमजेबी ॲण्ड असोसिएट्स एलएलपीचे भागीदार, कंपनी सचिव, यांची तपासणी म्हणून नियक्ती केली आहे.
- ु सदस्यांचे मतदान अधिकार निश्चितीकरिता नोंद दिनांक (निश्चित दिनांक) म्हणून **शुक्रवार, २७ सप्टेंबर** २०२४ निश्चित करण्यात आली आहे. नोंद तारखेला एखादी व्यक्ती सदस्य नसल्यास त्यांनी सदर सूचना माहितीकरिता म्हणन घ्यावी
- मतदान कालावधी **मंगळवार, १ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी स.९.००वा. (भा.प्र.वे.)** प्रारंभ होईल. आणि बुधवार, ३० ऑक्टोबर, २०२४ रोजी साय.५.००वा. (भा.प्र.वे.) (दोन्ही दिवस समाविष्ट) समाप्त होईल. **बुधवार, ३० ऑक्टोबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा.** नंतर एनएसडीएलद्वारे ई–वोटिंग बंद केले जाईल. टपाल मतदान सूचना, बॅलेट फॉर्म आणि मुद्रांक शुल्क भरलेले व्यवसाय प्रतिसाद लिफाफे या टपाल
- मतदानाकरिता सदस्यांना पाठवल्या जात नाहीत. ज्या सदस्यांचे समभाग वास्तविक स्वरूपात आहेत आणि ज्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत, त्यांनी टीएसआर कन्सलटंटंस प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) कडे <u>csg-unit@linkintime.co.in</u> किंवा investorselations@forbes.co.in वर त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणी करण्याची विनंती केली आहे ; पत्ता, ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, पॅनची स्वयं-साक्षांकित प्रत, डीपीआयडी/क्लायंट आयडी किंवा
- फोलिओ क्रमांक आणि धारण केलेल्या शेअर्सची संख्या, त्यांचे नाव नमूद करणारे रीतसर स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र पाठवून. डीमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात भागधारणा करणाऱ्या भागधारकांना संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते. टपाल मतदानाबाबत काही प्रश्न/तकारी असल्यास खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना investor.relations@forbes.co.in वर कळवावे किंवा दूर.क्र.:+९१-६१३५८९०० वर संपर्क करावा किंवा कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा निबंधक व भागहरतांतरण प्रतिनिधी, **लिंक इनटाईम** इं**डिया प्रायव्हेट लिमिटेड** (युनिट: फोर्ब्ज अँड कंपनी लिमिटेड) **सी-१०१,१ला मजला,२४७ पार्क, लाल** बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई–४०००८३ यांच्याकडे त्यांचा फोलिओ/डीपी आयडी क्र. व
- क्लायेंट आयडी क्र. नमुद करून लेखी कळवावे. टपाल मतदानाद्वारे संचालीत मतदानाचा निकाल विहित वेळेदरम्यान घोषित केले जाईल. तपासनीसांच्य अहवालासह सदर निकाल विहित वेळेत बीएसई लिमिटेडकडे कळविले जाईल आणि कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात तसेच कंपनीच्या <u>www.forbes.co.in</u> वेबसाईटवर प्रसिद्ध केला जाईल आणि एनएसडीएलच्या <u>www.evoting.nsdl.com</u> वेबसाईटवर कळविले जाईल

ोंदणीकृत कार्यालय :-_{ठोब्र्ज} इमारत, चरणजित राय मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. ठिकाण : मुंबई दिनांक : ३० सप्टेंबर, २०२४

फोर्ब्ज अँड कंपनी लिमिटेडकरिता प्रितेश झवेरी कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

परिशिष्ट-४ (नियम ८(१)) ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

DCB BANK

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **डीसीबी बँक लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता कर्जदार **(कर्जदार व सह**-**कर्जदार व जामिनदार)** यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती.

सदर कर्जदार, सह–कर्जदार व जामिनदार यांनी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या नावापुढील मालमत्तेचा **ताबा** खाली नमुद केलेल्या तारखांना घेतलेला आहे.

वेशेषतः कर्जदार, सह–कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, (स्थावर मालमृत्तेचे तपशिल) मृदर मालमूचेमूह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मृदर मालमूचेमू यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **डीसीबी बँक लिमिटेड**कडे नमूद रक्कम जमा करावी.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

(%)	वास्तविक ताबा - दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२४	
मागणी सूचना दिनांक	१९/०६/२०२४	
कर्जदार आणि	मे. एक्सल चिकन सेन्टर, मालक श्री. रहिम ए. कुरेशी, श्री. रहिम ए.	
सह-कर्जदाराचे नाव	कुरेशी आणि श्रीमती रझियाबानु रहिम कुरेशी यांचे मार्फत	
कर्ज खाते क्र.	०३१४२६०००००९१ व ०३१५६२०००००४६	
एकूण थकबाकीची रक्कम	दिनांक १९ जून, २०२४ रोजी देय रक्कम रु.१२,११,५६९.९३/- (रुपये	
	बारा लाख अकरा हजार पाचशे एकोणसत्तर आणि पैसे त्र्याण्णव फक्त)	
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	दुकान क्र.२९ बी, क्षेत्रफळ सुमारे ८० चौ.फु. (कार्पेट), तळमजला,	
	ओकाझ शॉपिंग सेन्टर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. म्हणून	
	ज्ञात सोसायटी, मु. मिल्लत नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई येथील मालमत्तेचे	
	सर्व भाग व खंड.(प्रतिभूत मालमत्ता).	

दिनांक: 0१.१०.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी डीसीबी बँक लिमिटेड ठिकाण: मुंबई सदर नोटीसमध्ये नमद केलेल्या सर्व मजकराबाबत अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

U GRO CAPITAL LIMITED U GRO PITAL ४था मजला टॉवर ३. इक्रिनॉक्स बिझनेस पार्क, एलबीएस रोड, कर्ला, मंबई-४०००७०,

माग<u>णी सूचना</u> सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

ऑक्ट २००२ (कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (नियम) च्या तरतुदीअंतर्गत कायद्याच्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत सहवाचिता नियम ३ अंतर्गत खालील स्वाक्षरीकर्ता है युग्रो कॅपिटल लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत, यांनी कायद्याचे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सुचनेनुसार सदर सूचना प्राप्ती तारखेपासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमुद रेककम जमा करण्यास खालील कर्जदारांना कळविण्यात आले होते. खालील स्वाक्षरीकर्तांना विश्वास आहे की, कर्जदारांनी मागणी सूचनेची सेवा टाळली आहे. म्हणून सूचनेची सेवा अधिनियमानुसार प्रकाशित करण्यात येत

कर्जदाराचे नाव व कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	
१. राशी मार्केटिंग, २. श्री. सुधिर किशोर मसंद,	मागणी सूचना दिनांक: १०.०९.२०२४	
३. श्री. रश्मी किशोर मसंद, कर्ज क्र.	०५.०९.२०२४ रोजी रक्कम:	
HCFMHOSEC00001030001	रु.१,३८,१३,७२५/-	

स्थावर मालमत्तेचे तपशील

फ्लॅट क्र.४०२, ०४था मजला, ११७ निवासी, प्लॉट क्र.११७-ए व ११७-बी, सिंधी इम्मिग्रेन्टस् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी, लाल डोंगर रोड, सीटीएस क्र.२७८ व २७९, गाव चेंबूर, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई-४०००७१ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. याद्वारे कर्जदारांना आवाहन करण्यात येते की, आपण ही सूचना प्रसिध्द होण्याच्या दिनांकापासून

६० दिवसांच्या कालावधित रक्कम पुर्णपणे भरणा करण्याच्या तारखेपर्यंत वर नमुद रकमेचा तसेच त्यावरील व्याज व खर्चाचा भरणा करावा. कर्जदारांनी नोंद घ्यावी की, युग्रो कॅपिटल लिमिटेड हे प्रतिभूत धनको आहेत आणि कर्जदाराद्वारे तारण प्रतिभूत मालमत्ता असलेली स्थावर मालमत्तेच्य समोर प्रतिभूत कर्ज कर्जदारांनी उपलब्ध केले आहे. कर्जदार हे वर विहित कालावधीत संपुर्ण दायित्व भरण्यात कसूर केल्यास **युग्रो कॅपिटल लिमिटेड**ट्वारे कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये सर्व अधिकाराअंतर्गत विक्रीमार्फत हस्तांतरणास मर्यादित नसलेले प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेतील किंवा कायद्याअंतर्गत उपलब्ध अन्य कारवाई करतील आणि नियमांतर्गत अन्य कारवाई करून रक्कम वसूल करतील. युग्रो कॅपिटल लिमिटेड यांना विक्री किंवा हस्तांतर अधिकारापुर्वी प्रतिभत मालमत्ता जप्त आणि/किंवा मोहोर बंद करण्याचा अधिकारसुद्धा आहे. तद्नुसार मालमत्तेची विक्री केली जाईल युग्रो कॅपिटल लिमिटेड यांना देय असलेली वसूली रक्कम तारण मालमत्तेच्या मूल्यात योग्य नसल्यास उर्वरित देयके वसुलीसाठी वेगळी कायदेशीर कारवाई करण्याचे अधिकार आहेत. सदर कारवाई ही अन्य इतर कायद्यानुसार युग्नो कॅपिटल लिमिटेडला इतर सर्व अतिरिक्त व स्वतंत्र नियमात उपलब्ध आहेत. कर्जदारांचे कायद्याच्या कलम १३(८) नुसार लक्ष वेधण्यात येत आहे की, त्यांना प्रतिभत मालमत्ता सोडविण्यास वेळ उपलब्ध आहे आणि यापढे कायद्याच्या कलम १३(१३) नसार जेथे कर्जदारांना **युग्रो कॅपिटल लिमिटेड**च्या पुर्व परवानगीशिवाय कोणतीही प्रतिभूत मालमत्तेचा व्यवहार, विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर प्रकारे (व्यवसायाच्या दैनंदिन कामकाजाव्यतिरिक्त) हस्तांतरणास किंवा प्रतिभूत मालमत्तेचा व्यवहार करण्यापासून रोखण्यात येत आहे आणि उपरोक्त पुर्तता न केल्यास सदर कायद्योच्या कलम २९ अन्वये दंडात्मक कारवाई केली जाईल. मागणी सूचनेची प्रत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदाराची इच्छा असल्यास साधारण कार्यालयीन वेळेत

कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडून प्राप्त करता येईल. सही/- मोक्षी सोनी, प्राधिकृत अधिकारी **दिनांक:** 0१.१०.२०२४ युग्रो कॅपिटल लिमिटेडकरिता ठिकाण: मुंबई (authorised.officer@ugrocapital.com)